

Kaufvertrag über ein Grundstück/Immobilie/Eigentumswohnung

Dieses Infoblatt dient der Vorbereitung des Beratungsgesprächs und ermöglicht Ihnen, vorab einen Überblick über die benötigten Informationen zu gewinnen. Auch wenn nicht alle Angaben von Ihnen ausgefüllt werden können, bitten wir vorab um die Übersendung des Infoblattes.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass das Infoblatt nicht die persönliche Beratung im Einzelfall ersetzen kann. Die Beauftragung eines Entwurfs löst Kosten nach den gesetzlichen Bestimmungen des GNotKG aus

| Verkäufer | Verkäufer 1 | Verkäufer 2 |
|----------------------|---|---|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| PLZ, Ort | | |
| Steuer ID | | |
| Telefon, Handynummer | | |
| e-Mail | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Familienstand | <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet |

| Käufer | Käufer 1 | Käufer 2 |
|----------------------|--|---|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| PLZ, Ort | | |
| Steuer ID | | |
| Telefon, Handynummer | | |
| e-Mail | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Familienstand | <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | |
| Erwerbsverhältnis | <input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu ___ % <input type="checkbox"/> In GbR | <input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu ___ % <input type="checkbox"/> In GbR |

| Grundstück/Immobilie | |
|--|---|
| Immobilie | <input type="checkbox"/> Unbebautes Grundstück <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Garage |
| Grundbuch | |
| Blatt | |
| Lage und Anschrift | |
| Belastung | <input type="checkbox"/> Lastenfrei <input type="checkbox"/> müssen gelöscht werden |
| Denkmalschutz | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Baujahr des Gebäudes | |
| Wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Derzeitige Nutzung | <input type="checkbox"/> leerstehend <input type="checkbox"/> vom Verkäufer bewohnt <input type="checkbox"/> vermietet |
| Falls selbst bewohnt, Räumung zum: | |

| | |
|--|---|
| Kaufpreis | |
| Kaufpreis insgesamt | |
| Mitverkaufte bewegliche Gegenstände | |
| Wert der beweglichen Gegenstände | |
| Kontoverbindung des Verkäufers | IBAN: BIC: |
| Beabsichtigter Zahlungstermin | |
| Besitzübergang | <input type="checkbox"/> Zeitpunkt der Kaufpreiszahlung <input type="checkbox"/> Fester Übergangstermin: _____ |
| Maklerprovision | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Falls ja: Verkäufer zahlt _____ % (inkl. MwSt.) Käufer zahlt _____ % (inkl. MwSt.) |

Sonstiges:

Angaben wurden übermittelt von: